



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
244

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βείκου αρ. 60Α στην περιοχή Κουκακίου της Αθήνας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ελένης Χατζηβασιλείου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 327. 2
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Γυμνασίου σε περιοχή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Γαλατά Πόρου. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τους δρόμους: Βενιζέλου - Δαβάκη - Πλαταιών - Ανδρ. Μάτση, για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΟΙΚ. 22022/1022 (1)
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βείκου αρ. 60Α στην περιοχή Κουκακίου της Αθήνας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ελένης Χατζηβασιλείου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ/205/Β/85).
3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και δημοσίων Έργων, κ.λ.π.» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού

«καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ/195/Α).

7. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και δημοσίων Έργων.

8. Την από 20.1.88 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

9. Την από 29.1.1988 απάντηση της Ελένης Χατζηβασιλείου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βείκου αρ. 60Α στην περιοχή Κουκακίου της Αθήνας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Χατζηβασιλείου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 22022/1988 πράξη του ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στη Δ/ση Πολεοδομικών Εφαρμογών επι δέκα πέντε (15) ημέρες από την επόμενη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 360213

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 327.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

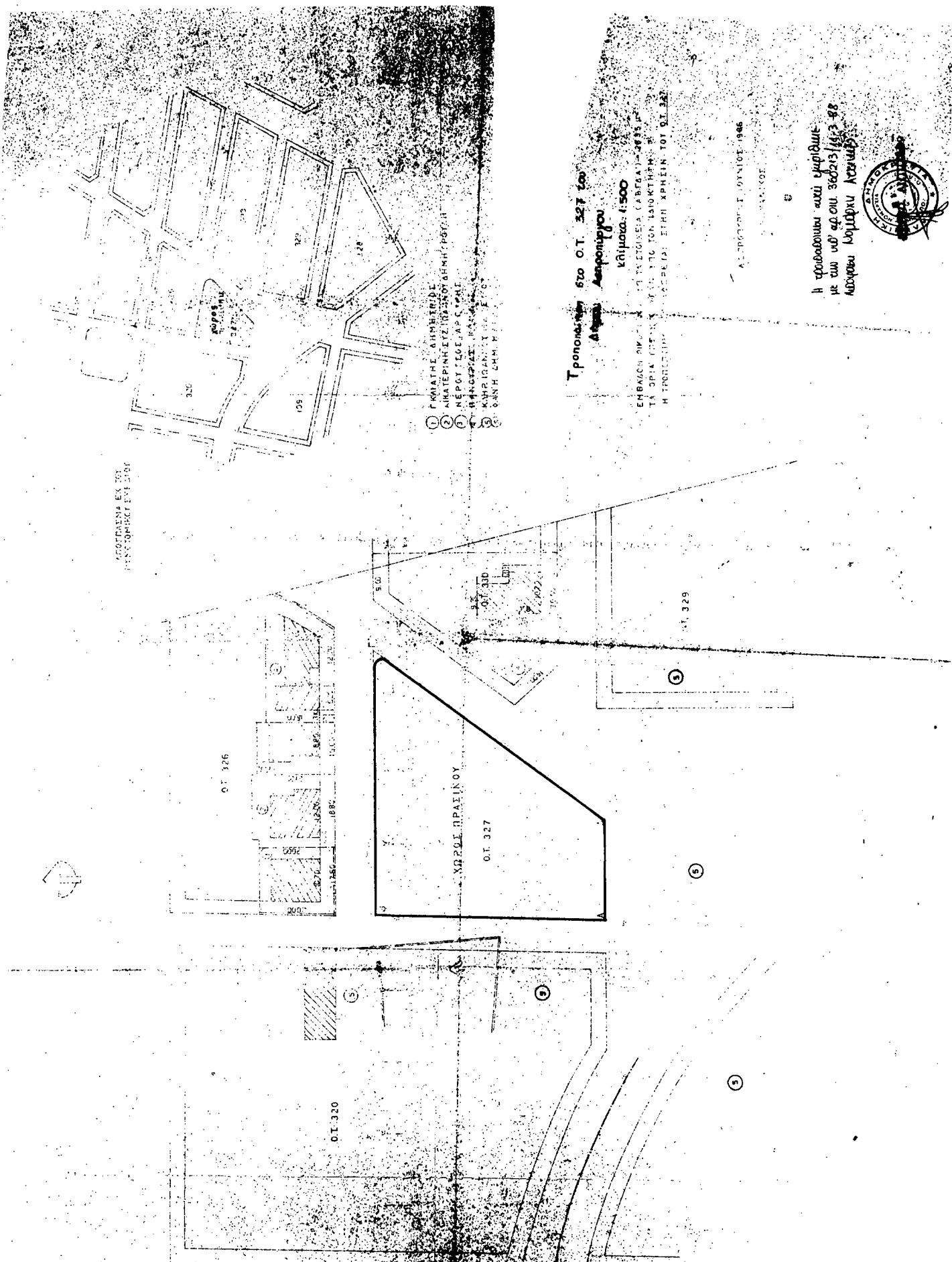
- 1) Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Το Ν.Α. 3620/86 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αρ. 532/70 Ν.Α. και το σε συνέχεια αυτού Β.Α. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
- 5) Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Το Π.Α. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
- 7) Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 8) Την υπ' αρ. 13905/721/26.4.82 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων κ.λπ.» καθώς και την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/Β/82) Απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.
- 9) Το από 3.1.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11).
- 10) Το από 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».
- 11) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
- 12) Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της

εγκύκλιο Ε 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

- 13) Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
- 14) Το Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολ/κών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- 15) Το Ν. 1512/85 «περί τροπ/σης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων».
- 16) Την εγκύκλιο 20/85 του Υπουργείου Χ.Ο.Π., παράγραφος 15/1 σύμφωνα με την οποία διευρύνονται οι αρμοδιότητες του Νομάρχη.
- 17) Ότι σύμφωνα με την απογραφή της 5ης/4/81 (ΦΕΚ 370)/Β/14.6.82) ο Δήμος Ασπροπύργου έχει πληθυσμό 11.816 κατοίκους.
- 18) Την υπ' αρ. 306/10.11.87 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου σχετικά με τον αποχαρκτηρισμό του χώρου του Ο.Τ. 327 του Δήμου Ασπροπύργου από χώρο εκκλησίας και το χαρακτηρισμό του σε χώρο πρασίνου.
- 19) Το υπ' αρ. 470/15.6.87 έγγραφο του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Μητρόπολης Μεγάρων και Σαλαμίνας.
- 20) Το 360864/3.9.87 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας Νομ. Αττικής προς το τμήμα Ε.Π.Α. της Δ/σης Πολ/ας Δυτικής Αττικής.
- 21) Το από 7.10.87 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Δυτικής Αττικής στο οποίο αναφέρεται η άποψη των μελετητών της Ε.Π.Α. για το Ο.Τ. 327 του Δήμου Ασπροπύργου.
- 22) Την 361296/28.1.88 εισήγηση του τμήματος Πολ/ας Νομ. Αττικής.
- 23) Την 3η/2η/23.2.88 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:
 - α) Εγκρίνουμε τον αποχαρκτηρισμό του Ο.Τ. 327 του Ρυμ. Σχεδίου Δήμου Ασπροπύργου από χώρο εκκλησίας και β) εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του ίδιου Ο.Τ. 327 του Ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ασπροπύργου σε χώρο πρασίνου, όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1988

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια
Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. οικ. 360227

(3)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Γυμνασίου σε περιοχή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Γαλατά Πόρου.

§ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

- 1) Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Το Ν.Δ. 3620/86 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αρ. 532/70 Ν.Δ. και το σε συνέχεια αυτού Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
- 5) Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιότητων Υπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
- 7) Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 8) Την υπ' αρ. 13905/721/26.4.82 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων κ.λπ.» καθώς και την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/Β/82) Απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.
- 9) Το από 3.1.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11).
- 10) Το από 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».
- 11) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
- 12) Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
- 13) Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
- 14) Το Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολ/κών σχεδίων, οικι-

στική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

15) Το Ν. 1512/85 «περί τροπ/σης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων», άρθρο 8, παράγραφος 13.

16) Τον Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

17) Την εγκύκλιο 4/9.1.78 «Αρμοδιότητα Νομαρχών για καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων», παράγραφος 3 και 4.

18) Τον Ν. 622/15.6.77, άρθρο 4 για καθορισμό χώρων για ανέγερση σχολείων εντός ή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

19) Το από 6.10.78 Π. Δ/γμα, άρθρο 5 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών υφισταμένων προ του 1923».

20) Το Π. Δ/γμα 24.5.85 «περί τροπ/σης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός ρυμοτ. σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών.

21) Το Απόσπασμα Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της 1498ης Συνεδρίασης που έγινε στις 9.4.1985.

22) Το υπ' αρ. Φ. 731/1014/24783/11.12.87 έγγραφο του ΟΣΚ.

23) Το υπ' αρ. Φ 473.2/874/3927/4.3.88 έγγραφο του ΟΣΚ.

24) Την υπ' αρ. οικ. 360016/21.1.88 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής.

25) Το υπ' αρ. 360177/8.3.88 έγγραφο του Τμ. Πολ/ας Νομ. Αττικής.

26) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Αττικής 4η Συνεδρίαση/3η πράξη/8.3.1988, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε σαν χώρο για ανέγερση σχολείου Γυμνασίου - Λυκείου, τον χώρο Α Ε Δ Η Ζ Β Α, εμβαδού περίπου 8.631.000 μ², όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που βρίσκεται σε περιοχή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου στον Γαλατά (Πόρου) Τροιζηνίας με τους εξής όρους δόμησης:

1) Μέγιστη κάλυψη = 25% είκοσι πέντε τοις εκατό.

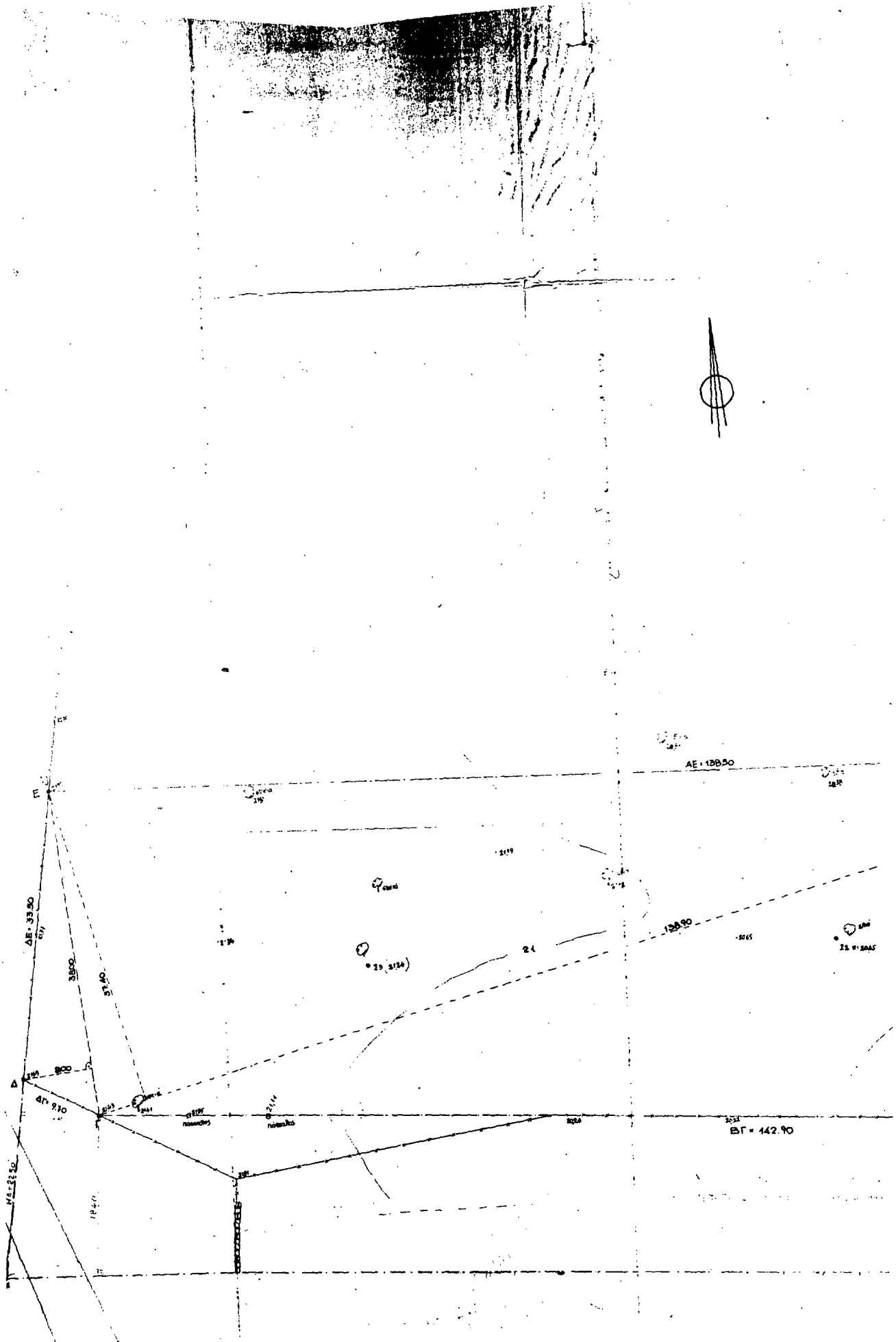
2) Συντελεστή δόμησης = (0,6) μηδέν έξ.

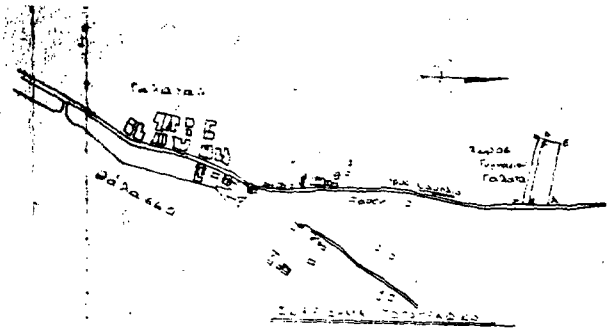
3) Μέγιστο ύψος = (14) μέτρα δέκα τέσσαρα.

4) Απόσταση κτιρίου από πλάγια όρια = (5) μέτρα πέντε.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1988

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια
Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΛΙΑΤΑ ΠΟΡΟΥ

Διγμα χαρακτηριζόταν πύρου ως ετολκεύ

Ευχαριστώ

நிர்வாக
பிரிவு:

உதயக
உதயக

Συντ. Διφύση 3 Δ : 0.6

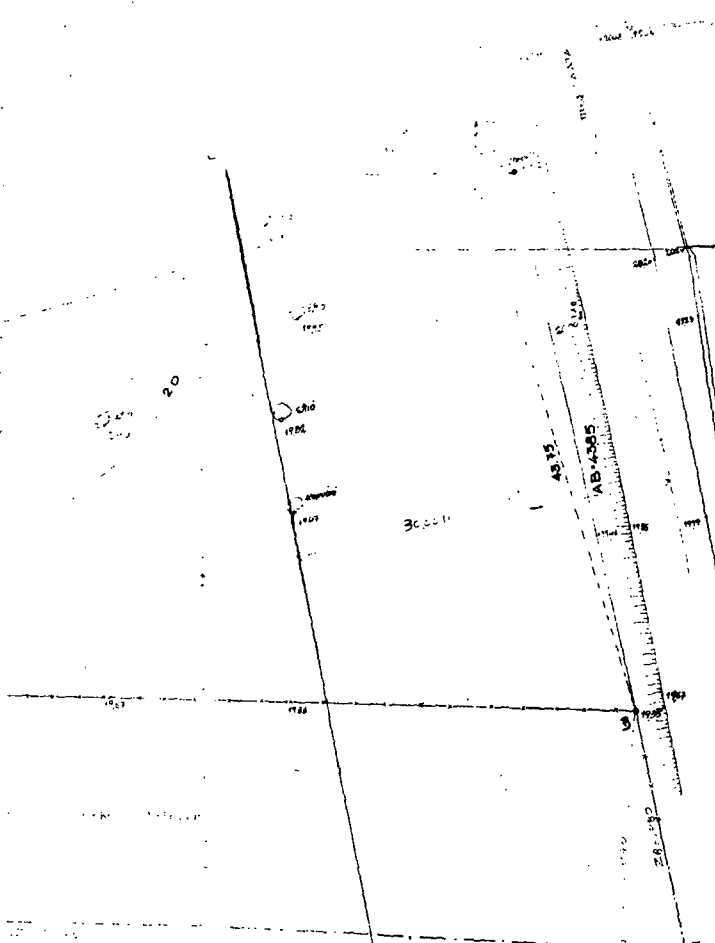
... .. - 722, 81
... .. 46 ...

Επιτρ. υπαγ. 14 μ από περίε δαχ.ο

ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$$E_{yA} (A-B \cdot \Gamma \cdot \Delta \cdot E \cdot A) = 136.90 \cdot (43.13 \cdot 37.40) \cdot \frac{1}{2} + 88.00 \cdot 8.00 \cdot \frac{1}{2} = 5.635.87 + 352 = 5.787.87 \mu^2$$

Expt. 4: $\sim 2 \times 10^5$ (max and 100000)



To εφάρμοξε το δικό σου ευαγγέλιο
των υμ'αρ. 360924/14-3-81
Αποφάσισε Νομοδική Απειλή.



ΕΡΓΟ : ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΥΚΕΙΟ ΓΑΛΑΤΑ
ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ

MEATH :

STADIC

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

KAMAKA
1:200

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 39362/87/2192

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τους δρόμους: Βενιζέλου - Δαβάκη - Πλαταιών - Ανδρ. Μάτση, για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 90.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθμ. 189/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού συμβουλίου του Δ. Αμπελοκήπων.

5. Την υπ' αριθμ. 1619 γνωμοδότηση, του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσσαλονίκης, της 47 Συνεδρίας 8.12.1987, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τους δρόμους: Βενιζέλου - Δαβάκη - Πλαταιών - Ανδρ. Μάτση με:

α) τον χαρακτηρισμό του υπό τα στοιχεία ΙΘΑ' Κ' ΚΔ' ΔΑΙ οικοπέδου ως χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού.

β) τον καθορισμό πεζοδρόμου πλάτους τεσσάρων μέτρων και πενήντα εκατοστών (4,50μ) που καταλήγει στην οδό Ελ. Βενιζέλου, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 17 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

